

ต่อ ยอดธุรกิจ

ฉบับที่ 1179 ปีที่ 5 วันที่ 30 มกราคม พ.ศ. 2563 ราคา 10 บาท

ติดตามอ่านหนังสือพิมพ์ได้

www.bfa.co.th/tynews.php



WHA รับไวรัสโคโรนากระทบจีนลงทุนไทยล่าช้า 1-2 เดือน

ดับบลิวเอชเอกรุ๊ปเผยผลประกอบการปี 62 โต 22% ตั้งเป้าปี 63 โตลดลงเหลือ 15% หลังเศรษฐกิจไทยและโลกยังเผชิญความเสี่ยงเพิ่มขึ้น ขณะที่การระบาดของไวรัสโคโรนา ยอมรับกระทบการทำสัญญากับนักลงทุนจีนอาจล่าช้า 1-2 เดือน แต่จะไม่กระทบกับภาพรวมของธุรกิจทั้งปีนางสาวจรีพร จารุกรสกุล ประธานคณะกรรมการบริษัท และประธานเจ้าหน้าที่บริหารกลุ่มดับบลิวเอชเอ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ยอมรับการระบาดของไวรัสโคโรนาอาจกระทบให้การทำสัญญาเข้าลงทุนในพื้นที่นิคมอุตสาหกรรมของดับบลิวเอชเอ กรุ๊ป ล่าช้าออกไป 1-2 เดือน เนื่องจากการประกาศปิดเมือง แต่จะไม่กระทบต่อภาพรวมธุรกิจของดับบลิวเอชเอ กรุ๊ป ทั้งปี 2563 ที่ตั้งเป้าหมายรายได้และกำไรโต 15% และอัตราผลกำไร EBITDA ที่ 40% ซึ่งต่ำกว่าเป้าหมายเดิมที่ประเมินในที่ประชุมบอร์ดเมื่อปลายปี 2562 เนื่องจากหลังเปิดปี 2563 พบว่าสถานการณ์เศรษฐกิจโลกและไทยเผชิญความเสี่ยงสูงขึ้น ทั้งความตึง

เครียดด้านการค้าโลก การเลือกตั้งประธานาธิบดีสหรัฐฯ ผลกระทบจากเทคโนโลยีใหม่ ๆ และการเปลี่ยนแปลงของสภาพภูมิอากาศ อย่างไรก็ตาม จากสงครามการค้าระหว่างสหรัฐฯและจีน ถือว่าส่งผลกระทบต่อไทย เพราะนักลงทุนจีนหันมาสนใจลงทุนในไทยมากขึ้น สะท้อนจากปี 2562 นักลงทุนจากจีนและฮ่องกงเข้ามาซื้อที่ดินในพื้นที่ของ WHA สูงขึ้น หรือคิดเป็น 60% ของยอดขายที่ดินปี 2562 ขณะที่แผนการดำเนินธุรกิจปี 2563 WHA ยังเดินหน้าขยายธุรกิจต่อเนื่อง โดยตั้งเป้าหมายขายที่ดิน 1,400 ไร่ และการสร้างโครงการใหม่ ๆ การพัฒนาบล็อกเชนภายในพื้นที่นิคมอุตสาหกรรม การขยายการลงทุนในเวียดนาม รวมทั้งผลักดันยอดเช่าพื้นที่โลจิสติกส์เพิ่มขึ้นอีก 250,000 ตารางเมตร ซึ่งคาดว่าจะใช้งบประมาณการลงทุนในช่วงปี 2563 - 2567 ที่ 52,000 ล้านบาท โดยตั้งเป้าอัตราส่วนหนี้สินที่มีดอกเบี้ยต่อทุนไม่เกิน 1 เท่า นอกจากนี้ ปีนี้ดับบลิวเอชเอ กรุ๊ป มีแผนจะขายสินทรัพย์เข้ากอง REIT อีก

ประมาณ 150,000 ตารางเมตร และมีแผนออกหุ้นกู้ในช่วงเดือนมีนาคมอีกประมาณกว่า 7,500 ล้านบาท สำหรับผลการดำเนินงานปี 2562 ดับบลิวเอชเอ กรุ๊ป โต 22% โดยมีผลประกอบการและส่วนแบ่งกำไรทั้งปีอยู่ที่ 13,500 ล้านบาท และมูลค่าสินทรัพย์รวม 82,000 ล้านบาท โดยกองทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ทั้ง 4 กองทุนของดับบลิวเอชเอ กรุ๊ป มีอัตราดอกเบี้ยเฉลี่ยมากกว่า 45% ต่อปี ทำให้สิ้นปี 2562 มีมูลค่า 55,400 ล้านบาท โดยทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์และสิทธิการเช่าดับบลิวเอชเอ พรีเมียมโกรท (WHART) มีมูลค่าตลาดเพิ่มขึ้น 77% และทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์เหมราช (HREIT) มีมูลค่าตลาดเพิ่มขึ้น 30%



(ที่มา: สำนักข่าวไทย, วันที่ 29 มกราคม 2563)

ประเภท										
เบนซิน (Gasoline)	33.66	-	-	-	34.11	-	34.16	33.96	-	33.96
แก๊สโซฮอล์ (Gasohol)	26.25	26.25	26.25	26.25	26.25	26.25	26.25	26.25	26.25	26.25
แก๊สโซฮอล์ (Gasohol)	25.98	25.98	25.98	25.98	25.98	25.98	25.98	25.98	25.98	25.98
แก๊สโซฮอล์ (Gasohol)	23.24	23.24	23.24	23.24	23.24	-	23.24	23.24	23.24	23.24
แก๊สโซฮอล์ (Gasohol)	19.44	19.44	-	-	-	-	-	19.44	-	-
ดีเซล	27.09	27.09	27.09	27.09	27.09	27.09	27.09	27.09	27.09	27.09
ดีเซลหมุนเร็ว พรีเมียม	30.94	30.94	30.94	30.94	30.94	-	-	-	-	-
มีผลตั้งแต่ (Effective Date)	29 Jan 05:00	29 Jan 05:00	29 Jan 05:00	29 Jan 05:00	29 Jan 05:00	29 Jan 05:00	29 Jan 05:00	29 Jan 05:00	29 Jan 05:00	29 Jan 05:00

ที่มา : สำนักงานนโยบายและแผนพลังงาน กระทรวงพลังงาน

ราคาทองประจำวัน




















96.5%	รับซื้อ (บาท)	ขายออก (บาท)
ทองคำแท่ง	23,150	23,250
ทองรูปพรรณ	22,740.00	23,750

ที่มา : สมาคมค้าทองคำ

อัตราแลกเปลี่ยนตัวเฉลี่ยที่ธนาคารพาณิชย์ใช้ซื้อขายกับลูกค้า

ประจำวันที่ 29 มกราคม 2563

(บาท ต่อ 1 หน่วยเงินตราต่างประเทศ)

	ประเทศ	สกุลเงิน	อัตราซื้อตัวเฉลี่ย		อัตราขายตัวเฉลี่ย
			ตัวเงิน	เงินโอน	
	สหรัฐอเมริกา	USD	29.8855	29.9767	30.3313
	สหราชอาณาจักร	GBP	38.9347	39.0910	39.9523
	ยูโรโซน	EUR	33.2713	33.3775	34.0846
	ญี่ปุ่น (ต่อ 100 เยน)	JPY	27.1265	27.2276	27.9603
	ฮ่องกง	HKD	3.8159	3.8328	3.9136
	มาเลเซีย	MYR	7.1708	7.2154	7.4290
	สิงคโปร์	SGD	21.9756	22.0554	22.5935
	บรูไนดารุสซาลาม	BND	21.8579	21.9870	22.6622
	ฟิลิปปินส์	PHP	0.5787	0.5834	0.6058
	อินโดนีเซีย (ต่อ 1000 รูเปีย)	IDR	2.0117	2.0605	2.2858
	อินเดีย	INR	0.3762	0.3945	0.4495
	สวิตเซอร์แลนด์	CHF	30.5230	30.6267	31.2793
	ออสเตรเลีย	AUD	20.6077	20.6800	21.4184
	นิวซีแลนด์	NZD	19.8430	19.9224	20.5204
	แคนาดา	CAD	22.6963	22.7825	23.3140
	สวีเดน	SEK	3.1760	3.1926	3.2711
	เดนมาร์ก	DKK	4.4479	4.4661	4.5668
	นอร์เวย์	NOK	3.3634	3.3777	3.4637
	จีน	CNY	4.2250	4.2558	4.3736

ที่มา : ธนาคารแห่งประเทศไทย

อัตราดอกเบี้ยเงินให้สินเชื่อ ของธนาคารพาณิชย์

ประจำวันที่ 30 มกราคม 2563

~~~~~

| ธนาคาร                                  | MOR           | MLR           | MRR           | สูงสุด*        | ขั้นต่ำ*       | บัตรเครดิต        |
|-----------------------------------------|---------------|---------------|---------------|----------------|----------------|-------------------|
| ธนาคารพาณิชย์จดทะเบียนในประเทศ          |               |               |               |                |                |                   |
| กรุงเทพ                                 | 6.8750        | 6.0000        | 6.8750        | 18.0000        | 21.8750        | 18.0000           |
| กรุงไทย                                 | 6.8700        | 6.0250        | 6.8700        | 17.1200        | 19.8750        | -                 |
| กสิกรไทย                                | 6.8700        | 6.0000        | 6.8700        | 23.1000        | 25.1000        | 18.0000           |
| ไทยพาณิชย์                              | 6.7450        | 6.0250        | 6.8700        | 28.0000        | 28.0000        | 18.0000           |
| กรุงศรีอยุธยา                           | 6.9500        | 6.3500        | 6.9500        | 21.0000        | 28.0000        | -                 |
| ทหารไทย                                 | 7.1750        | 6.6500        | 7.1500        | 28.0000        | 28.0000        | 18.0000           |
| ยูโอบี                                  | 7.4500        | 7.0250        | 7.7500        | 28.0000        | 28.0000        | 18.0000           |
| ซีไอเอ็มบี ไทย                          | 7.5000        | 7.0000        | 7.8750        | 28.0000        | 28.0000        | 18.0000           |
| สแตนดาร์ดชาร์เตอร์ด (ไทย)               | 8.1000        | 7.8500        | -             | 15.0000        | 15.0000        | -                 |
| ธนาชาต                                  | 7.1750        | 6.6500        | 7.1500        | 14.6500        | 18.0000        | 9.9000 - 18.0000  |
| ทิสโก้                                  | 8.1000        | 7.8500        | 12.7500       | 36.0000        | 36.0000        | -                 |
| เมกะ สากลพาณิชย์                        | 8.0000        | 7.2500        | 8.0000        | 12.0000        | 15.0000        | -                 |
| เกียรตินาคิน                            | 7.4500        | 7.1500        | 7.6500        | 28.0000        | 28.0000        | -                 |
| แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์                      | 7.6500        | 7.0250        | 7.7500        | 18.0000        | 18.0000        | -                 |
| ไอซีบีซี (ไทย)                          | 7.4250        | 7.1500        | 7.6750        | 21.0000        | -              | 18.0000           |
| ไทยเครดิตเพื่อรายย่อย                   | 8.5300        | 8.3500        | 9.0500        | 35.0000        | 36.0000        | -                 |
| แห่งประเทศไทยเงิน(ไทย)                  | 8.5000        | 6.5000        | 7.7500        | 12.7500        | 22.2500        | 18.0000           |
| ธนาคารเอเอ็นแซด (ไทย) จำกัด (มหาชน)     | 8.2500        | 8.2500        | -             | 25.0000        | -              | -                 |
| ซูมิโตโม มิตรชุย ทรัสต์ (ไทย)           | 9.8750        | 6.5000        | 8.5000        | 15.0000        | 15.0000        | -                 |
| เฉลี่ยของธนาคารพาณิชย์จดทะเบียนในประเทศ | <b>7.6574</b> | <b>6.9263</b> | <b>7.8521</b> | <b>22.2958</b> | <b>24.1235</b> | <b>18.0000</b>    |
| สาขาธนาคารต่างประเทศ                    |               |               |               |                |                |                   |
| ซิตี้แบงก์                              | -             | 7.2500        | -             | 20.3200        | 45.6300        | 18.0000           |
| ซูมิโตโม มิตรชุย แบงกิ้ง คอร์ปอเรชั่น   | 9.8750        | 6.3750        | 7.8750        | 14.2500        | 15.0000        | -                 |
| ฮ่องกงและเซี่ยงไฮ้แบงกิงคอร์ปอเรชั่น    | 8.2500        | 8.2500        | 8.2500        | 21.0000        | 32.2500        | 19.0000 - 20.0000 |
| คอยซ์แบงก์                              | 8.2500        | 8.2500        | 7.5000        | 20.0000        | 22.0000        | -                 |
| เจพีมอร์แกน เชส                         | 7.0000        | 7.0000        | -             | 14.0000        | 21.0000        | -                 |
| แห่งอเมริกาเนชั่นแนลแอลโซซิเอชั่น       | 8.0000        | 7.5000        | 10.5000       | 13.5000        | 22.0000        | -                 |
| อินเดียียนโอเวอร์ซีส์                   | 8.5000        | 8.2500        | 8.5000        | 12.0000        | 15.0000        | -                 |
| อาร์ เอช บี                             | 9.7500        | 9.5000        | 9.7500        | 20.0000        | 20.0000        | -                 |
| โอเวอร์ซี-ไซนิสแบงกิ้งคอร์ปอเรชั่น      | 8.2500        | 8.2500        | -             | 15.0000        | 25.0000        | -                 |
| มิซูโฮ                                  | 9.8750        | 6.7500        | 7.7500        | 28.0000        | 28.0000        | -                 |
| บีเอ็นพี พารีบาส์                       | 8.0000        | 8.0000        | -             | 8.0000         | 19.0000        | -                 |
| เฉลี่ยของสาขาธนาคารต่างประเทศ           | <b>8.5750</b> | <b>7.7614</b> | <b>8.5893</b> | <b>16.9155</b> | <b>24.0800</b> | <b>19.0000</b>    |

ที่มา : ธนาคารแห่งประเทศไทย

บริษัท โฟกัส การบัญชีออนไลน์ จำกัด

บริการจัดทำบัญชี บริการจดทะเบียนธุรกิจ  
 บริการจัดหาหนี้สิน บริการจัดหาเงินทุน  
 คุณภาพ  
 เหนือ  
 ราคา

ที่ปรึกษาธุรกิจ

โทร 029867258-9, 0854151624

Email [Info@focus.co.th](mailto:Info@focus.co.th)

URL [www.focus.co.th](http://www.focus.co.th)

เลขที่ 295 ซอยลาดปลาเค้า 55 ถนนลาดปลาเค้า จรเข้บัว ลาดพร้าว กทม 10230

บริษัท รัสมิเดีย กรุ๊ป จำกัด

วันที่ 30 มกราคม 2563

เรื่อง ขอเชิญประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2563  
เรียน ท่านผู้ถือหุ้นของบริษัท

ด้วยคณะกรรมการของบริษัทมีมติให้เรียกประชุมวิสามัญผู้ถือหุ้นครั้งที่ 1/2563  
ในวันที่ 7 กุมภาพันธ์ 2563 เวลา 08.00 น. ณ บ้านเลขที่ 47 ถนนลาภูน ตำบล  
เชิงทะเล อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เพื่อพิจารณาเรื่องต่างๆ ตามระเบียบวาระดังต่อไปนี้

วาระที่ 1 พิจารณาเรื่องเพิ่มเติมกรรมการของบริษัท

วาระที่ 2 พิจารณาเรื่องเปลี่ยนแปลงผู้ถือหุ้น

วาระที่ 3 พิจารณาเรื่องอื่นๆ (ถ้ามี)

จึงขอเชิญท่านไปร่วมประชุมตาม วัน เวลา และสถานที่ดังกล่าวโดยพร้อมเพรียง  
กันด้วยจะขอบคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

โรซ่า ชาลูดคีน่า  
( นางโรซ่า ชาลูดคีน่า )

กรรมการ

## บริษัท สำนักงาน บีเอฟเอ จำกัด

## รับสมัครทีมงาน

| ตำแหน่ง:   | พนักงานตรวจสอบบัญชี 2 อัตรา                                                                                                                                                                                                           |
|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| คุณสมบัติ: | 1 กำลังศึกษา หรือ สำเร็จการศึกษาระดับปริญญาตรี สาขาบัญชี<br>2 สามารถใช้คอมพิวเตอร์ได้คล่อง<br>3 สามารถปฏิบัติงานต่างจังหวัดได้บางเวลา<br>4 มีความกระตือรือร้นในการทำงาน รักความก้าวหน้าในวิชาชีพบัญชีและศึกษาความรู้เพิ่มเติมอยู่เสมอ |

สนใจส่งประวัติที่ e-mail: [dunlawan@bfa.co.th](mailto:dunlawan@bfa.co.th)

หรือสมัครด้วยตนเองที่ เลขที่ 1 ซอยสุทธิพงษ์ 1 ถนนสุทธิพิสาร  
แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400

โทร 021021533

## บริษัท โฟกัส การบัญชีออนไลน์ จำกัด

## รับสมัครเพื่อนร่วมงาน

| ตำแหน่ง:   | พนักงานบัญชี                                                                                                                                                                                                                                                     |
|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| คุณสมบัติ: | 1 กำลังศึกษา หรือ สำเร็จการศึกษาระดับปริญญาตรีสาขาบัญชี<br>2 สามารถใช้คอมพิวเตอร์ได้คล่อง<br>3 สามารถใช้โปรแกรมบัญชี Express for win จะได้รับการพิจารณาเป็นพิเศษ<br>4 มีความกระตือรือร้นในการทำงาน รักความก้าวหน้าในวิชาชีพบัญชีและศึกษาความรู้เพิ่มเติมอยู่เสมอ |

สนใจส่งประวัติที่ e-mail: [saranya@focus.co.th](mailto:saranya@focus.co.th)

หรือสมัครด้วยตนเองที่ 295 ซอยลาดปลาเค้า 55 แขวงจรเข้บัว

เขตลาดพร้าว กรุงเทพมหานคร 10230

โทร 029867258-9 ต่อ 0



ก้าวไปด้วยกัน



บริษัท สำนักงาน บีเอฟเอ จำกัด

บริการตรวจสอบบัญชี

[www.bfa.co.th](http://www.bfa.co.th)

บริษัทในเครือ บาลานซ์ ฟิกเกอร์ ออดิท

# เครื่องปรับอากาศราคาถูก

บริการ ล้างซ่อม แอร์ ทุกยี่ห้อ

จำหน่าย - ติดตั้ง เครื่องปรับอากาศ



ห้างหุ้นส่วนจำกัด มุขตารี แอร์ แอนด์ เซอร์วิส

โทร 029142440 , 0859185125

# Hot !!!

# Promotion

**NEW  
SALE**

หนังสือพิมพ์ต่อยอดธุรกิจ

ประกาศหนังสือพิมพ์

เชิญประชุมผู้ถือหุ้น

รับหนังสือพิมพ์ทางไปรษณีย์

**กรอบ ละ 300 บาท**

จงวันนี้ รับโปรโมชั่นทันที

ติดต่อเจ้าหน้าที่เพื่อขอรับโปรโมชั่น

จองล่วงหน้าติดต่อ บจ.บีเอฟเอ มีเดีย คอร์ปส์ 021021150 ต่อ 0  
1 ซอยสุทธิพงศ์1 ถนนสุทธิสาร แขวงดินแดง เขตดินแดง กทม 10400

Email: TYnews@bfa.co.th www.bfa.co.th/TYnews.html

# ต่อ ยอดธุรกิจ

เลขที่ 1 ซอยสุทธิพงษ์ 1 ถนนสุทธิสาร แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400

กรุณาส่ง

## หนังสือพิมพ์ ต่อ ยอดธุรกิจ

เลขทะเบียน สสช.90/2559

## ลงประกาศโฆษณา ติดต่อ

บริษัท บีเอฟเอ มีเดีย คอร์ปส์ จำกัด 021021150 กด 0

URL: [www.bfa.co.th/tynews](http://www.bfa.co.th/tynews)

e-mail: [tynews@bfa.co.th](mailto:tynews@bfa.co.th)

หนังสือพิมพ์ฉบับนี้ นางสาวตุลวรรณ สกุลตี เป็นผู้พิมพ์ ผู้โฆษณา บรรณาธิการ เลขที่ 1 ซอยสุทธิพงษ์ 1 ถนนสุทธิสาร แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร